

# 住宅ローン金利表

適用期間: 令和8年9月15日 ~ 令和8年9月30日

令和8年9月15日 現在

| 資 金 名 |         | 金利種類 | 固定期間  | 最大引下金利<br>＜当初期間＞ | 基準金利<br>＜当初期間＞ | 店頭標準金利  | 備 考                                                        |
|-------|---------|------|-------|------------------|----------------|---------|------------------------------------------------------------|
| 住宅ローン | 通常プラン   | 変動金利 |       |                  |                | 年3.375% |                                                            |
|       |         | 金利選択 | 3年固定  | 年2.000%          | 年2.200%        | 年3.350% | * 注記4 金利引下げ適用あり<br>固定期間更新時には <del>店頭標準金利を適用</del>          |
|       |         |      | 5年固定  | 年2.300%          | 年2.500%        | 年3.700% |                                                            |
|       |         |      | 10年固定 | 年2.850%          | 年3.050%        | 年4.850% |                                                            |
|       | とくとくプラン | 変動金利 |       |                  |                | 年3.375% |                                                            |
|       |         | 金利選択 | 3年固定  | 年2.000%          | 年2.200%        | 年3.350% | * 注記4 金利引下げ適用あり<br>固定期間更新時には <del>店頭標準金利から年0.500%引下げ</del> |
|       |         |      | 5年固定  | 年2.300%          | 年2.500%        | 年3.700% |                                                            |
|       |         |      | 10年固定 | 年2.850%          | 年3.050%        | 年4.850% |                                                            |

## 注 記

※1 変動金利の見直しは、短プラ変動年2回(4月・10月)。

※2 住宅ローンの変動金利基準日は4月・10月。

※3 遅延損害金の割合は年14. 50%。

※4 金利引下げ適用条件(通常プラン・とくとくプラン)

以下の項目のうち、①の条件を満たすことで基準金利を適用。さらに②～⑨の内2項目の条件を満たすことで最大引下金利を適用。当初期間終了後、「通常プラン」は店頭標準金利を適用し、「とくとくプラン」は上記の条件を満たすことで店頭標準金利から所定の金利(年0.500%)を引下げ。

| 適 用 条 件 |                                                                                 |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| ①       | JAカードを契約中または今後契約                                                                |
| ②       | 各種公共料金等の口座振替3項目以上を利用中または今後利用<br>(電気・電話(携帯電話含む)・水道・NHK・ガス・インターネットプロバイダー使用料・税金 等) |
| ③       | 給与振込・農産物代金のいずれかの振込を利用中または今後利用                                                   |
| ④       | 公的年金振込を利用                                                                       |
| ⑤       | 貸出金を利用 <del>※本件除く</del>                                                         |
| ⑥       | 定期貯金預入残高100万円以上の契約(自動継続式【預入期間1年以上】)                                             |
| ⑦       | 定期積金給付額50万円以上を新規契約(自動振替【契約期間10年】)                                               |
| ⑧       | 児童手当の振込口座を指定                                                                    |
| ⑨       | JAネットバンクを利用                                                                     |

## ●特定疾病団体信用生命共済の取扱いについて

| タイプ         | 金利上乘せ                          | 引受先※ |
|-------------|--------------------------------|------|
| 長期継続入院特約付団信 | <del>お取り扱いしていません</del>         | 共済連  |
| 通常団信(連生)    | 適用金利に全期間 <del>年0.150%上乘せ</del> | 共済連  |
| 三大疾病保障付     | 適用金利に全期間 <del>年0.200%上乘せ</del> | 共済連  |
| 三大疾病保障付(連生) | 適用金利に全期間 <del>年0.300%上乘せ</del> | 共済連  |
| 9大疾病補償付     | 適用金利に全期間 <del>年0.300%上乘せ</del> | 共栄火災 |
| がん保障特約付     | 適用金利に全期間 <del>年0.200%上乘せ</del> | CA社  |
| がん保障特約付(連生) | 適用金利に全期間 <del>年0.400%上乘せ</del> | CA社  |
| ワイド団信       | 適用金利に全期間 <del>年0.300%上乘せ</del> | CA社  |

※引受先正式名称～全国共済農業協同組合連合会 (~~共済連~~)  
共栄火災海上保険(株) (~~共栄火災~~)  
クレディ・アグリコル生命保険(株) (~~CA社~~)