適用期間:令和7年3月1日 ~ 令和7年3月14日

					適用	期間:令和7年	3月1日 ~ 4	<u> </u>	<b>日</b> 令和7年3月1日 現在
	資 金	名	金利種類	固定期間	最大引下金利 〈当初期間〉 ()内は提携業者案件	引下げ金利 <金利引下げ幅> ()内は提携業者案件	基準金利 〈当初期間〉 ()内は提携業者案件	店頭標準金利	備考
			変動金利					2.875	住P+0.250
		通常プラン	金利選択	3年固定	0.750 (0.650)	▲ 1.650 (▲1.750)	0.950 (0.850)	2.400	*注記4 金利引下げ適用あり
				5年固定	1.000 (0.900)	▲ 1.700 (▲1.800)	1.200 (1.100)	2.700	●住宅ローン提携業者からの紹介案件は <u>当初期間のみ年0.100%金利引下げ</u>
				10年固定	1.350 (1.250)	▲ 2.050 (▲2.150)	1.550 (1.450)	3.400	●固定期間更新時には <u>店頭標準金利を適用</u>
	保証	「しっ借りもの」	変動金利		0.950~1.150 (0.850~1.050)	▲1.925~▲1.725 (▲2.025~▲1.825)		2.875	住P+0.250 *注記6 金利引下げ適用あり
	料	「とくとくプラン」	金利選択	3年固定	0.750 (0.650)		0.950 (0.850)	2.400	*注記4 金利引下げ適用あり
	_			5年固定	1.000 (0.900)	▲ 1.700 (▲1.800)	1.200 (1.100)	2.700	<ul><li>●住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間 年0.100%金利引下げ(※)</li><li>●固定期間更新時には店頭標準金利から年0.500%(年0.600%)引下げ</li></ul>
	括型			10年固定	1.350 (1.250)		1.550 (1.450)	3.400	●回足期间受制時には <u><b>治境標準並利が5年0.000 / 0 (平0.000 / 0 ) 引 [ 11 )</b>                                  </u>
	*	「しっ借りもの」	変動金利		0.950~1.150 (0.850~1.050)	▲1.925~▲1.725 (▲2.025~▲1.825)		2.875	住P+0.250 *注記7 金利引下げ適用あり
		「とくとくプラン」 プラス	金利選択	3年固定	0.750 (0.650)			2.400	*注記5 金利引下げ適用あり
				5年固定	1.000 (0.900)	▲ 1.700 (▲1.800)		2.700	<ul><li></li></ul>
				10年固定	1.350 (1.250)	▲ 2.050 (▲2.150)		3.400	● 固定期間受制時には <u>周辺操作並列から取入年1.000%分割下17</u>  ※非提携業者案件 年0.500%→年1.000% ・提携業者案件 年0.600%→年1.000%
			変動金利					2.875	住P+0.250
<b>存</b> 点点 >	給	は 通常プラン	金利選択	3年固定	0.750 (0.650)	▲ 1.650 (▲1.750)	0.950 (0.850)	2.400	*注記8 金利引下げ適用あり
住宅ローン	与			5年固定	1.000 (0.900)	▲ 1.700 (▲1.800)	1.200 (1.100)	2.700	●住宅ローン提携業者からの紹介案件は <u>当初期間のみ年0.100%金利引下げ</u>
	・農産物代金振			10年固定	1.350 (1.250)	▲ 2.050 (▲2.150)	1.550 (1.450)	3.400	●固定期間更新時には <u>店頭標準金利を適用</u>
		「しっ借りもの」	変動金利		0.950~1.150 (0.850~1.050)	▲1.925~ ▲1.725 (▲2.025~ ▲1.825)		2.875	住P+0.250 *注記10 金利引下げ適用あり
		「とくとくプラン」	金利選択	3年固定	0.750 (0.650)		0.950 (0.850)	2.400	*注記8 金利引下げ適用あり
				5年固定	1.000 (0.900)	▲ 1.700 (▲1.800)	1.200 (1.100)	2.700	┃●住宅ローン提携業者からの紹介案件は <u>全期間 年0.100%金利引下げ(※)</u> ┃●固定期間更新時には <u>店頭標準金利から年0.500%(年0.600%)引下げ</u>
				10年固定	1.350 (1.250)	▲ 2.050 (▲2.150)	1.550 (1.450)	3.400	●回た期间史初时には <u>店頭標準並利から年0.300% (年0.600%) 51下1)</u>  ※()内は提携業者案件
	込	「しっ借りもの」	変動金利		0.950~1.150 (0.850~1.050)	▲1.925~ ▲1.725 (▲2.025~ ▲1.825)		2.875	住P+0.250 *注記11 金利引下げ適用あり
	(注)   定期財金(20万円以	「とくとくプラン」 プラス	金利選択	3年固定	0.750 (0.650)			2.400	*注記9 金利引下げ適用あり
				5年固定	1.000 (0.900)	▲ 1.700 (▲1.800)		2.700	┃●住宅ローン提携業者からの紹介案件は <u>全期間 年0.100%金利引下げ(※)</u> ┃●固定期間更新時には <u>店頭標準金利から最大年1.000%引下げ</u>
				10年固定	1.350 (1.250)	▲ 2.050 (▲2.150)		3.400	●回た朔间史利時には <u>直頭標準並列から取入半1.000%31下17</u>  •非提携業者案件 年0.500%→年1.000% •提携業者案件 年0.600%→年1.000%
			変動金利					2.875	住P+0.250
		通常プラン	金利選択	3年固定	0.850 (0.750)	<b>▲</b> 1.550 ( <b>▲</b> 1.650)	1.050 (0.950)	2.400	*注記8 金利引下げ適用あり
				5年固定	1.100 (1.000)	▲ 1.600 (▲1.700)	1.300 (1.200)	2.700	●住宅ローン提携業者からの紹介案件は <u>当初期間のみ年0.100%金利引下げ</u>
				10年固定	1.450 (1.350)	▲ 1.950 (▲2.050)	1.650 (1.550)	3.400	●固定期間更新時には <u>店頭標準金利を適用</u>
		「しっ借りもの」	変動金利		1.000~1.200 (0.900~1.100)	▲1.875~▲1.675 (▲1.975~▲1.775)		2.875	住P+0.250 *注記10 金利引下げ適用あり
		「とくとくプラン」	金利選択	3年固定	0.850 (0.750)		1.050 (0.950)	2.400	*注記8 金利引下げ適用あり
				5年固定	1.100 (1.000)	▲ 1.600 (▲1.700)	1.300 (1.200)	2.700	●住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間 年0.100%金利引下げ(※)
				10年固定	1.450 (1.350)	▲ 1.950 (▲2.050)	1.650 (1.550)	3.400	▲●固定期間更新時には <u>店頭標準金利から年0.400%(年0.500%)引下げ</u> ┃※()内は提携業者案件
	<u> </u>   <u> </u>	「しっ借りもの」	変動金利		1.000~1.200 (0.900~1.100)	▲1.875~ ▲1.675 (▲1.975~ ▲1.775)		2.875	住P+0.250 *注記11 金利引下げ適用あり
		「とくとくプラン」 プラス	金利選択	3年固定		▲ 1.550 (▲1.650)		2.400	*注記9 金利引下げ適用あり
	預入			5年固定	1.100 (1.000)	▲ 1.600 (▲1.700)		2.700	<ul><li>●住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間 年0.100%金利引下げ(※)</li><li>●固定期間更新時には店頭標準金利から最大年1.000%引下げ</li></ul>
				10年固定	1.450 (1.350)	▲ 1.950 (▲2.050)		3.400	●回足期间更新時には <u>店頭標準並利から最入年1.000%51下17</u>  ・非提携業者案件 年0.400%→年1.000% ・提携業者案件 年0.500%→年1.000%
			変動金利					3.625	住P+1.00
<del>#</del>	無担保 <sup>⁄</sup>	住宅		3年固定	1.750		1.950	2.250	*注記4 金利引下げ適用あり
借換ローン			金利選択	5年固定	2.000		2.200	2.500	H21/3/16新設 ジャックス保証 うち保証料1.000%
				10年固定	2.350		2.550	2.850	1

(注)「給与・農産物代金の振込」は<u>主たる収入であること。また、原則、支給額(収入)の半分以上の振込を条件と</u>する。

※「通常プラン」、「とくとくプラン」、「とくとくプラン」プラスは金利選択型。「しっ借りもの」は変動金利型。

※【保証料組込型】「定期貯金(20万円以上)の預入」の適用金利(農業信用基金協会保証では取扱い不可)は、「給与・農産物代金振込」の適用金利に『変動金利は年0.050%』、『金利選択型は年0.100%』上乗せした金利を表示。 (※)固定特約期間再選択時の適用金利は、提携業者案件であっても年0.100%引下げするもの、引下げしないものが混在することから、更新前の特約書をよく確認した上で、対応すること。

●特定疾病団体信用生命共済の取扱いについて(「農信基」・「協同住宅ローン㈱」のみ取扱い可)

可是次的自作品的工作,然外的人的一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一										
タイプ	金利上乗せ	引受先								
長期継続入院特約付団信	<u>令和6年10月に共済連と協定書を交わし直しによって契約不可</u>	共済連								
通常団信(連生)	適用金利に全期間 <u>年0.150%上乗せ</u>	共済連								
三大疾病保障付	適用金利に全期間 <u>年0.200%上乗せ</u>	共済連								
三大疾病保障付(連生)	適用金利に全期間 <u>年0.300%上乗せ</u>	共済連								
9大疾病補償付	適用金利に全期間 <u>年0.300%上乗せ</u>	共栄火災								
がん保障特約付	適用金利に全期間 <u>年0.200%上乗せ</u>	CA社								
がん保障特約付(連生)	適用金利に全期間 <u>年0.400%上乗せ</u>	CA社								
ワイド団信	適用金利に全期間 <u>年0.300%上乗せ</u>	CA社								
	タイプ 長期継続入院特約付団信 通常団信(連生) 三大疾病保障付 三大疾病保障付(連生) 9大疾病補償付 がん保障特約付 がん保障特約付(連生)	タイプ金利上乗せ長期継続入院特約付団信今和6年10月に共済連と協定書を交わし直しによって契約不可通常団信(連生)適用金利に全期間 年0.150%上乗せ三大疾病保障付適用金利に全期間 年0.200%上乗せ三大疾病保障付(連生)適用金利に全期間 年0.300%上乗せ9大疾病補償付適用金利に全期間 年0.300%上乗せがん保障特約付適用金利に全期間 年0.200%上乗せがん保障特約付(連生)適用金利に全期間 年0.400%上乗せ								

※新規貸出時や特約期間更新時に、上記の金利を忘れずに上乗せすること。

(注)平成30年4月2日から三大疾病保障付の上乗せ金利を見直ししていることから、上乗せ金利に注意すること(更新前の特約書をよく確認した上で対応すること)。

(注)令和5年10月11日から団信引受先・種類追加(クレデイ・アグリコル生命保険(株)(略CA社))

(注)令和6年2月15日より農業信用基金協会の保証料組込(分割)型導入(給与・農産物代金限定)

「変動金利」・「保証料組込型」の運用には一定のルールがあることから、後々のトラブルにならないよう、<u>事前(顧客へ説明を行う前)に</u>「本店住宅担当」へ相談の上、取扱いすること。戦略的な観点もあり、金利引下げ条件を満たしている=利用できるではないので注意!!