

# 住宅ローン金利表

適用期間:平成28年 12月15日 ~ 平成29年 1月14日

平成28年12月15日 現在

資金名		金利種類	固定期間	最大引下金利 <当初期間>	基準金利 <当初期間>	店頭標準金利	備 考
住宅ローン	通常	変動金利				2.725	住P+0.25 *金利引下げ適用無し
		金利選択	3年固定	0.700	0.900	1.700	*注記4 金利引下げ適用あり
			5年固定	1.000	1.200	1.900	(固定期間更新時には店頭標準金利を適用)
	10年固定		1.350	1.550	2.450	※住宅ローン提携業者からの紹介案件は当初期間のみ年0.1%金利引下げ	
	とくとく プラン	変動金利				2.725	住P+0.250 *金利引下げ適用無し
		金利選択	3年固定	0.700	0.900	1.700	*注記4 金利引下げ適用あり
			5年固定	1.000	1.200	1.900	(固定期間更新時には店頭標準金利から0.5%引下げ)
	10年固定		1.350	1.550	2.450	※住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間さらに年0.1%金利引下げ	
	とくとく 保証料 後取り プラン	変動金利				2.725	住P+0.250 *金利引下げ適用無し
金利選択		3年固定	0.700	0.900	1.700	保証料後取り方式 *注記5 金利引下げ適用あり	
		5年固定	1.000	1.200	1.900	(固定期間更新時には店頭標準金利から0.5%引下げ)	
	10年固定	1.350	1.550	2.450	※住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間さらに年0.1%金利引下げ		
無担保住宅 借換ローン	変動金利				3.475	住P+1.00 *金利引下げ適用無し	
	金利選択	3年固定	1.750		2.250	*注記4 金利引下げ適用あり	
		5年固定	2.000		2.500	H21/3/16新設 ジャックス保証 うち保証料1.0%	
10年固定		2.350		2.850			

## 注 記

※1 変動金利の見直しは、短プラ変動年2回(4月・10月)とする。

※2 住宅ローンの変動金利基準日は4月・10月とする。

※3 遅延損害金の割合は年14.50%とする。

※4 金利引下げ適用条件

以下の項目のうち①を満たすことで基準金利を適用。さらに、②～⑤の内2項目を満たすことで最大引下金利を適用(最大で0.2%の金利引下げ)。

適用条件	
①	一体型JAカードを契約中または今後契約
②	給与振込・年金振込・農産物代金振込を利用中または今後利用 Δ0.1%
③	各種公共料金の口座振替3項目以上を利用中または今後利用 Δ0.1%
④	JA共済を契約中または今後契約 Δ0.1%
⑤	JAカードローンを契約中または今後契約 Δ0.1%

※5 金利引下げ適用条件

協同住宅ローン(株)保証の「保証料率0.1～0.2%」で応諾となり、①～④のすべての条件を満たす方のみ(最大引下金利を適用)。

適用条件	
①	一体型JAカードを契約中または今後契約
②	給与振込を利用中または今後利用
③	各種公共料金の口座振替3項目以上を利用中または今後利用
④	JAカードローンかJA共済等を契約中または今後契約