

住宅ローン金利表

適用期間:平成30年 4月15日 ~ 平成30年 5月14日

平成30年 4月15日 現在

資金名		金利種類	固定期間	最大引下金利 <当初期間>	基準金利 <当初期間>	店頭標準金利	備 考	
住宅ローン	通常	変動金利				2.725	* 金利引下げ適用無し	
		金利選択	3年固定	0.700	0.900	1.750	* 注記4 金利引下げ適用あり (固定期間更新時には店頭標準金利を適用)	
			5年固定	1.000	1.200	2.000		
		10年固定	1.350	1.550	2.600			
	とくとく プラン	変動金利					2.725	* 金利引下げ適用無し
		金利選択	3年固定	0.700	0.900	1.750	* 注記4 金利引下げ適用あり (固定期間更新時には店頭標準金利から0.5%引下げ)	
5年固定			1.000	1.200	2.000			
	10年固定	1.350	1.550	2.600				
無担保住宅 借換ローン	変動金利					3.475	* 金利引下げ適用無し	
	金利選択	3年固定	1.750			2.250	* 注記4 金利引下げ適用あり	
		5年固定	2.000			2.500		
	10年固定	2.350			2.850			

注 記

※1 変動金利の見直しは、短プラ変動年2回(4月・10月)。

※2 住宅ローンの変動金利基準日は4月・10月。

※3 遅延損害金の割合は年14.50%。

※4 金利引下げ適用条件

以下の項目のうち①を満たすことで基準金利を適用。さらに、②～⑥の内2項目を満たすことで最大引下金利を適用(最大で0.2%の金利引下げ)。

適 用 条 件	
①	一体型JAカードをご契約中または今後ご契約
②	給与振込・年金振込・農産物代金振込をご利用中または今後ご利用 △0.1%
③	各種公共料金の口座振替3項目以上をご利用中または今後ご利用 △0.1%
④	JA共済をご契約中または今後ご契約 △0.1%
⑤	定期貯金100万円以上を新規ご契約(自動継続式【預入期間1年以上】) △0.1%
⑥	定期積金給付額50万円以上を新規ご契約(自動振替【契約期間10年】) △0.1%

●特定疾病団体信用生命共済の取扱いについて

タイプ	金利上乘せ
三大疾病保障付	適用金利に全期間 0.2%上乘せ
9大疾病補償付	適用金利に全期間 0.3%上乘せ