

# 住宅ローン金利表

適用期間:平成28年 5月15日 ～ 平成28年 6月14日

平成28年 5月15日 現在

| 資 金 名          |                           | 金利種類 | 固定期間  | 最大引下金利<br>＜当初期間＞ | 基準金利<br>＜当初期間＞ | 店頭標準金利 | 備 考                                |
|----------------|---------------------------|------|-------|------------------|----------------|--------|------------------------------------|
| 住宅ローン          | 通常                        | 変動金利 |       |                  |                | 2.725  | 住P+0.25 *金利引下げ適用無し                 |
|                |                           | 金利選択 | 3年固定  | 0.750            | 0.950          | 1.650  | * 注記4 金利引下げ適用あり                    |
|                |                           |      | 5年固定  | 1.000            | 1.200          | 1.800  | (固定期間更新時には店頭標準金利を適用)               |
|                |                           |      | 10年固定 | 1.350            | 1.550          | 2.400  | ※住宅ローン提携業者からの紹介案件は当初期間のみ年0.1%金利引下げ |
|                | とくとく<br>プラン               | 変動金利 |       |                  |                | 2.725  | 住P+0.250 *金利引下げ適用無し                |
|                |                           | 金利選択 | 3年固定  | 0.750            | 0.950          | 1.650  | * 注記4 金利引下げ適用あり                    |
|                |                           |      | 5年固定  | 1.000            | 1.200          | 1.800  | (固定期間更新時には店頭標準金利から0.5%引下げ)         |
|                |                           |      | 10年固定 | 1.350            | 1.550          | 2.400  | ※住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間さらに年0.1%金利引下げ |
|                | とくとく<br>保証料<br>後取り<br>プラン | 変動金利 |       |                  |                | 2.725  | 住P+0.250 *金利引下げ適用無し                |
|                |                           | 金利選択 | 3年固定  | 0.750            | 0.950          | 1.650  | 保証料後取方式 *注記5 金利引下げ適用あり             |
|                |                           |      | 5年固定  | 1.000            | 1.200          | 1.800  | (固定期間更新時には店頭標準金利から0.5%引下げ)         |
|                |                           |      | 10年固定 | 1.350            | 1.550          | 2.400  | ※住宅ローン提携業者からの紹介案件は全期間さらに年0.1%金利引下げ |
| 無担保住宅<br>借換ローン |                           | 変動金利 |       |                  |                | 3.475  | 住P+1.00 *金利引下げ適用無し                 |
|                |                           | 金利選択 | 3年固定  | 1.750            |                | 2.250  | * 注記4 金利引下げ適用あり                    |
|                |                           |      | 5年固定  | 2.000            |                | 2.500  | H21/3/16新設 ジャックス保証 うち保証料1.0%       |
|                |                           |      | 10年固定 | 2.350            |                | 2.850  |                                    |

## 注 記

※1 変動金利の見直しは、短プラ変動年2回(4月・10月)とする。

※2 住宅ローンの変動金利基準日は4月・10月とする。

※3 遅延損害金の割合は年14.50%とする。

※4 金利引下げ適用条件

以下の項目のうち①を満たすことで基準金利を適用。さらに、②～⑤の内2項目を満たすことで最大引下金利を適用(最大で0.2%の金利引下げ)。

| 適 用 条 件 |                                    |
|---------|------------------------------------|
| ①       | 一体型JAカードを契約中または今後契約                |
| ②       | 給与振込・年金振込・農産物代金振込を利用中または今後利用 △0.1% |
| ③       | 各種公共料金の口座振替3項目以上を利用中または今後利用 △0.1%  |
| ④       | JA共済を契約中または今後契約 △0.1%              |
| ⑤       | JAカードローンを契約中または今後契約 △0.1%          |

※5 金利引下げ適用条件

協同住宅ローン(株)保証の「保証料率0.1～0.2%」で応諾となり、①～④のすべての条件を満たす方のみ(最大引下金利を適用)。

| 適 用 条 件 |                             |
|---------|-----------------------------|
| ①       | 一体型JAカードを契約中または今後契約         |
| ②       | 給与振込を利用中または今後利用             |
| ③       | 各種公共料金の口座振替3項目以上を利用中または今後利用 |
| ④       | JAカードローンかJA共済等を契約中または今後契約   |